Lars Jacob Holm
Trygve Faksvaag
Bryggegt. 22
0250 Oslo

Oslo, 24. mai 2024

Hol kommune
Ålmannvegen 8
3576 Hol
Sendt via e-post

**HOL KOMMUNE – KOMMUNEPLANENS AREALDEL – HØRINGSINNSPILL NORD-SKURDALEN 112 (GNR. 90, BNR 14)**

Det vises til forslag til revidert kommuneplans arealdel 2024 – 2036 for Hol kommune og høring rundt denne.

Undertegnede er eiere av eiendommen Nord-Skurdalen 112, 3580 Geilo (gnr. 90, bnr. 14). Området hvor denne eiendommen ligger har vært i familiens eie langt tilbake i tid. Tidlig på 70-tallet ble eiendommen skilt ut som egen bruksnummer, og det ble bygget hytte. Siden den gang er eiendommen benyttet som fritidseiendom. Vi overtok eiendommen i 2014. Eiendommen er på ca. 4,8 da.

Ved forrige revisjon av kommuneplanen ble eiendommen omklassifisert fra fritidseiendom til å være LNF-område. Det er uklart for oss hvordan og hvorfor dette skjedde. Eiendommen er en tradisjonell fritidseiendom, og vi ser at de fleste andre bruksnumre i hyttefeltet beholdt klassifikasjonen som fritidseiendom. Det er derfor ingen grunn til å fravike dette for vår eiendom gnr. 90 bnr. 14. Eiendommen er en tradisjonell hyttetomt med hyttebebyggelse, og ikke en eiendom som tilsier regulering som LNF. På denne bakgrunn ber vi om at dette korrigeres nå i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel, slik at eiendommen igjen blir klassifisert som fritidseiendom.

Vi legger for ordens skyld til at tidligere eiere, Aasta Kari og Kjell Holm, søkte om dette allerede i 2014 (vi mener saksnummer da var 12/00207-133), og det var også kontakt med Hol kommunes Servicetorg om samme sak i oktober 2020, men vi har forstått det slik at vi for sikkerhets skyld bør sende inn en separat henvendelse nå i forbindelse med høringen av planen.

Med vennlig hilsen
Lars Jacob Holm og Trygve Faksvaag