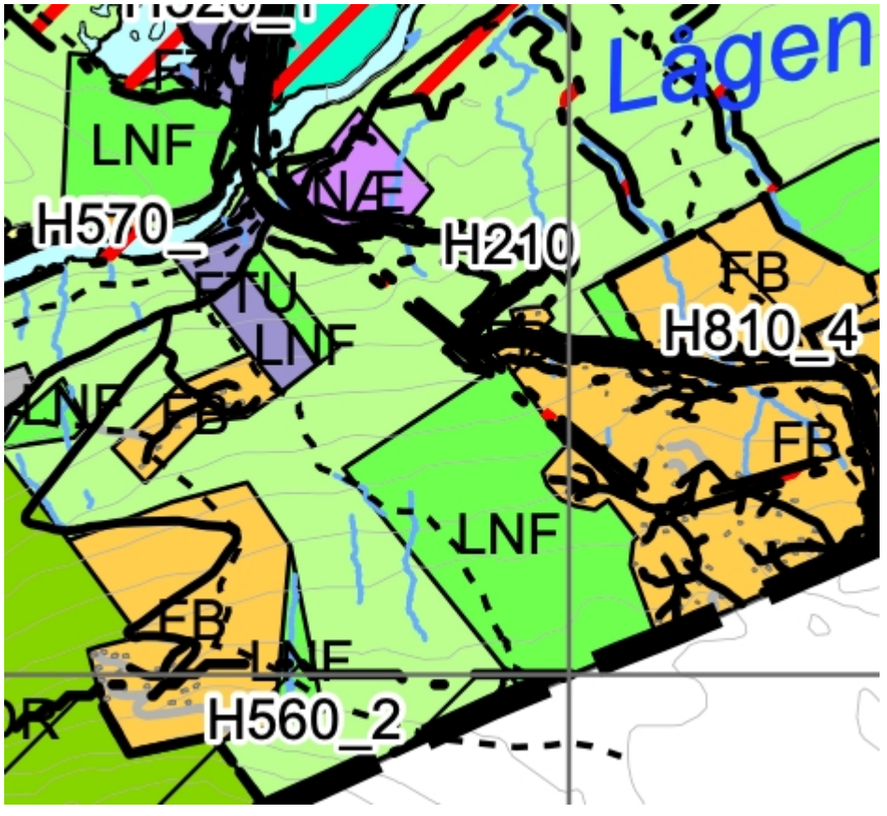
Fra: Mark O Hare[mark.o.hare@hol.kommune.no]
Sendt: 29.05.2024 07:36:48
Til: Hol Kommune Postmottak[postmottak@hol.kommune.no]
Tittel: Innspill til kommuneplanens areadel

Fra: Are Bjørkheim <are@takstforum-telemark.no>
Sendt: tirsdag 28. mai 2024 21:18
Til: Mark O Hare <mark.o.hare@hol.kommune.no>
Emne: Re: Dagali vestlia, gnbr 100/2 nord og sør for Perstulvegen.

Hei
Vi snakket sammen tidligere angående omgjøring av ett mindre areal til LNF- området ved Dagali bru. Ser at dette er endret i utkast til komunneplan. Dette er vi enig i men det ble ikke nevnt noe om endring av feltet som er avsatt til FB lenger opp i lia. Ser at dette er endret nå i utkast. Her har vi innsigelser mot endring av FB til NFL.



Mvh Are Bjørkheim

Takstforum Telemark AS
Adresse: Porsgrunnsvegen 188, 3735 Skien.
E-post: Are@takstforum-telemark.no
Web: www.takstforum-telemark.no
Tlf: +47 91858552
Lik oss på facebook klikk her
www.linkedin.com/in/are-bjørkheim-b4a76026

26. mai 2023 kl. 14:01 skrev Mark O'Hare <mark.o.hare@hol.kommune.no>:

Hei,

Som diskutert, se vedlagt.

Vi setter stor pris på tilbakemelding innen **02.06.23** da vi må bli ferdig med utkast til kommuneplanens arealkart.

Vi forutsetter at forslaget er i orden hvis vi ikke hører fra deg, men arealplankart skal uansett på høring etter sommer (september 2023, berørte grunneiere sendt brev). Vennligst ta kontakt hvis du har spørsmål.

Takk skal du ha, og god helg.

Mvh

Mark O'Hare
Arealplanlegger

Tlf. 32 09 2188

Fra: Mark O'Hare <mark.o.hare@hol.kommune.no>
Sendt: torsdag 25. mai 2023 15:31
Til: are@takstforum-telemark.no <are@takstforum-telemark.no>
Emne: Dagali vestlia, gnbr 100/2 nord og sør for Perstulvegen.

Hei,

Jeg snakket med Berit Bjørkheim i går angående et område avsatt til fritids- og turistformål på Dagali. Hun mente det var best å sende en epost til deg.

Området er avsatt i dagens kommuneplan grunnet en reguleringsplan fra 1987, dvs. 40 daa sør for Perstulvegen med kombinert privat og utleiehytter, pluss 13 daa fritids- og turistformål ned mot Dagalivegen (hovedsakelig tatt i bruk i dag).

Se vedlagt utsnitt - rødt område.

Areal avsatt i kommuneplan er dessuten på ca.108 daa, og som en del av kommuneplan arbeid foreslår vi å justere området til bare det som er regulert i 1987, med resten avsatt som LNF-formål.

Vi vil helst har tilbakemelding fra grunneier om dette før vi legger utkast til arealplankart - et alternativ er jo ingen endring til areal avsatt på kommuneplan nivå. Vi setter stor pris på tilbakemelding innen 02.06.23, dvs. om dere har noe mot forslaget.

Vi forutsetter at forslaget er i orden hvis vi ikke hører fra dere, men arealplankart skal også på høring etter sommer (september 2023, grunneier sendt brev).

Vennligst ta kontakt hvis du har spørsmål.

Takk skal du ha.

Mvh

Mark O'Hare
Arealplanlegger
Tlf. 32 09 2188

<Dagali2a.docx>